ABITARE A

CARTA ECOLOGICA
già salvati 690 alberi

Anno VI - N. 2
Febbraio 1992

CENTOCELLE PRENESTINO

80.000 lettori
Diff. gratuita

PHILIPS
EuroDisney OFFICIAL SPONSOR
Compra le VIDEOCASSETTE **PHILIPS** e VINCI **EuroDISNEY**
Per SAPERE come VEDERE in ULTIMA PAGINA

Bimbi, in maschera a piazza Gerani!

Al concorso e alla festa del primo marzo

L'Associazione Commercianti Castani Gerani e il giornale Abitare A promuovono il CARNEVALE di PIAZZA GERANI, concorso di maschere singole riservato ai bambini dai 3 ai 10 anni.

La manifestazione si terrà domenica 1 marzo 1992 dalle ore 10 in piazza dei Gerani con la sfilata delle maschere in concorso e la cerimonia di premiazione delle migliori.

Le *tre prime classificate* riceveranno una coppa più un premio offerto dagli sponsor. Altri premi verranno assegnati alla *maschera più originale, al concorrente più giovane ed alle scuole con il maggior numero di partecipanti*. Tra *tutti i partecipanti* al concorso saranno estratti numerosi premi offerti dall'Ass. Commercianti Castani Gerani.

Si svolgerà anche un mini-spettacolo con il trapezista «Mezzaluna» alla ribalta, l'animazione e la comicità di un clown, numeri di piccola magia sul tema «Magica Emy», l'esibizione di una mini cantante vincitrice della selezione regionale e la partecipazione del complesso musicale «Quelli del Pio Band».

La manifestazione sarà ripresa dalla televisione TV 6 CH 53 e trasmessa alle ore 15 di lunedì 2 marzo

Le iscrizioni al concorso di maschere sono gratuite e si raccolgono presso la Galleria Il Mondo dell'Arte in via dei Castani 193 (tel. 2314864) ore 10-12,30 e 16-19 fino al 29 febbraio.

L'inquinamento... può attendere

Le nuove centraline per misurare lo smog, che dovevano entrare in funzione a fine gennaio, per verificare i limiti di inquinamento previsti dall'ordinanza Ruffolo-Conte, per il momento non ci sono. «Entreranno in funzione entro il 15 marzo», ha promesso l'assessore Mori.

Tra le dieci nuove centraline previste, due dovrebbero essere installate nei quartieri della periferia est: in via Zenodossio (Tor Pignattara) e in piazza dei Gerani.

Abolito il bus per Prima Porta

Gli oltre 30 mila anziani della VII Circoscrizione protestano: sei ore per raggiungere il cimitero di Prima Porta sono davvero troppe!

Dal primo gennaio è stato, infatti, soppresso il mezzo che quotidianamente da piazza dei Mirti raggiungeva il camposanto. Oggi chi vuole deporre un fiore sulla tomba di un congiunto deve prendere almeno tre autobus. Per andare e tornare da Prima Porta si impiegano in media 6 ore e quegli anziani che non ce la fanno a sostenere questo viaggio faticoso sono costretti a rinunciare.

Il coordinamento dei Centri Anziani della Settima sta cercando di saperne di più sul drastico provvedimento ed ha invitato l'assessore Angelè e il dirigente superiore della XIV Ripartizione, Impecora, a dare una corretta soluzione al problema.

21.53.455 è il nuovo telefono

Dal primo marzo ABITARE A cambia sede: si trasferisce in viale Alessandrino 736/738 il numero telefonico sarà 21.53.455 al quale possono essere dettati gli annunci gratuiti o prenotati gli spazi pubblicitari.

Giovanni Paolo II in visita nel nostro quartiere

Domenica 9 febbraio alla «Sacra Famiglia»

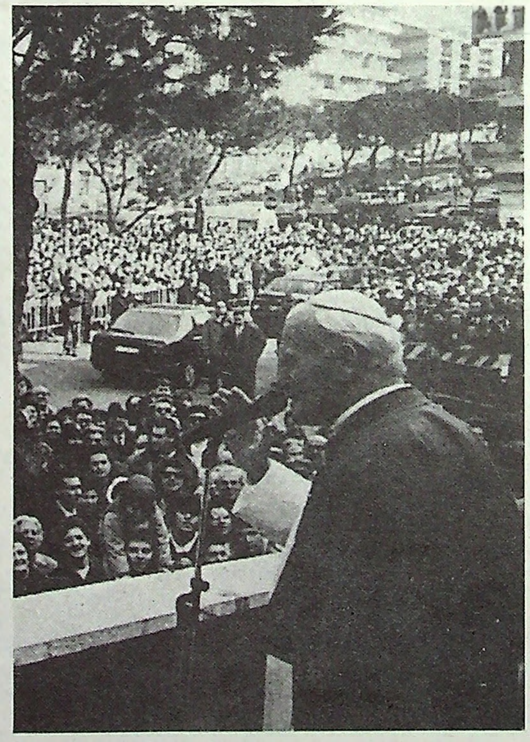
«Abbiate cura della famiglia, affinché si rafforzi negli ideali della sua vocazione cristiana». Con queste parole il papa Giovanni Paolo II, in visita domenica 9 febbraio alla parrocchia Sacra Famiglia a Centocelle, ha invitato i numerosissimi fedeli presenti a cementare l'unione familiare.

«Sappiamo bene – ha aggiunto il pontefice – che la famiglia è in crisi, perché il mondo non privilegia l'unità e la fedeltà della coppia, non ne comprende adeguatamente l'indissolubilità, non ne favorisce la santità.» E ha poi citato le iniziative della diocesi che avranno come perno la famiglia.

Le famiglie sfrattate che vivono precariamente nella ex scuola di fronte alla chiesa hanno innalzato cartelli e striscioni per attirare l'attenzione del pontefice sul loro dramma. «Viviamo qui in coabitazione forzata con molte famiglie da un anno e mezzo – ha detto uno degli sfrattati – ma a Centocelle ci sono oltre 500 famiglie senza casa.»

Giovanni Paolo II è stato così testimone, seppur fuggevole, di uno dei drammi che maggiormente affliggono la convivenza familiare, che rimane spesso senza soluzione.

Gielle



La Settima ha un nuovo presidente E' Sergio Scalia

Eletto da Pds, Rif. Com., Verdi, Pri, Psdi, Pli

Dopo una crisi durata 8 mesi, la VII Circoscrizione ha un nuovo presidente. E' Sergio Scalia del Pds, eletto dopo le dimissioni del dc Maracino, da una maggioranza di 13 consiglieri composta da Pds, Rif. Comunista, Pli, Psdi, Pri e Verdi.

Il gruppo Dc, ricompattato almeno per l'occasione, ha votato contro ed ha preannunciato un ricorso per l'annullamento della seduta per irregolarità di convocazione. Il gruppo socialista si è diviso: il capo gruppo Marcello Antonuzzi e Claudio Compagnoni, sostenitori del mantenimento del quadro politico esistente in Campidoglio, non si sono presentati in Consiglio, mentre Caracciolo (in particolare) e Ramacci, che avrebbero voluto una maggioranza di sinistra ma a presidenza socialista, hanno tentato di ostacolare e rinviare l'elezione del presidente per ridiscutere anche gli altri incarichi.

Secondo le nuove norme della legge sulle autonomie locali, l'elezione è stata accompagnata dalla presentazione del programma della maggioranza. Ce ne occuperemo nel prossimo numero. Per ora non ci resta che augurare a Sergio Scalia ed alla nuova maggioranza un buon lavoro.

A. G.

CAMBUSA VIAGGI

viale Alessandrino, 50
Telefono 23.11.830
Fax 23.11.831
via del Fuoco Sacro, 124
TEL. 2055119/2031561
FAX 2055155

• SOGGIORNI • CROCIERE • WEEK ENDS
• VIAGGI DI NOZZE • GITE SCOLASTICHE
Prenotazioni e Biglietteria
AEREA – FERROVIARIA – MARITTIMA

PRENOTA UN PREMIO

Fra TUTTI coloro che PRENOTERANNO UN VIAGGIO DI NOZZE entro il 30 maggio verranno sorteggiati:

1° PREMIO: VOLO + soggiorno in HOTEL 3 STELLE per 2 persone alle CANARIE o alle BALEARI; 2° PREMIO: VOLO per 2 persone per week end a PARIGI

Fra TUTTI coloro che PRENOTERANNO UN SOGGIORNO ESTIVO entro il 18 luglio verranno sorteggiati:

1° PREMIO:1 Settimana al MARE in Italia per 6 persone in RESIDENCE; 2° PREMIO: VOLO per 2 persone per week end a PARIGI

Lo scandalo delle 100 mila pratiche di invalidità

La denuncia del consigliere Pds Battaglia

Sono 100 mila le pratiche di invalidità civile arretrate. E' questo l'allucinante dato che il consigliere comunale del Pds Augusto Battaglia ha denunciato in un'interrogazione urgente presentata al Sindaco di Roma.

Eccettuata la situazione di qualche Usl (ad esempio la Rm/4), le pratiche arretrate superano ormai tempi di attesa di 5 anni.

Il consigliere Battaglia ha chiesto nell'interrogazione al Sindaco quali provvedimenti intenda assumere per eliminare rapidamente l'arretrato, suggerendo da parte sua di insediare in ogni Usl romana almeno una Commissione permanente che, riunendosi anche tutti i giorni, possa davvero eliminare l'enorme arretrato.

Da noi interpellato, il consigliere Battaglia, ha dichiarato: «Non è più possibile accettare, come sempre più spesso accade che l'invito a visita medica, magari per il riconoscimento di una pensione o dell'indennità di accompagno, arrivi quando non serve più, quando il richiedente è ormai deceduto! C'è poi il problema della concessione di protesi o ausili per l'incontinenza che vengono concessi solo se esiste già il riconoscimento dell'invalidità o se l'utente non è in grado di svolgere gli atti quotidiani della vita e questo vuol dire che saranno in molti a pagare. Purtroppo c'è parecchia superficialità nelle tematiche sociali, ma a nessuno deve essere più consentito di infierire su chi è già stato bersagliato dalla sventura. Sulla questione della trasparenza nel settore degli invalidi civili intendo procedere senza sosta ed ho informato della mia iniziativa i garanti delle Usl indicati dal mio partito».

Certo che 100 mila pratiche arretrate sono davvero troppe... L'augurio è che l'iniziativa del consigliere Battaglia possa risultare vincente, nell'interesse di chi è già così duramente colpito.

A.M.

DALL'INPS

Chi deve fare la dichiarazione

Solo i pensionati che riscuotono pensioni da Enti diversi. Ecco come e dove farla

La legge n. 407/90 ha introdotto un contributo di malattia a carico dei trattamenti di pensione che complessivamente superano i 18 milioni annui lordi. Gli interessati devono presentare una dichiarazione agli Enti erogatori delle pensioni.

La dichiarazione dovrà essere presentata solo dai pensionati che riscuotono più pensioni da Enti diversi. I titolari di più pensioni erogate da enti diversi Inps, Stato, Enti Locali, Fondi Integrativi pubblici e privati, devono dichiarare a ciascuno degli Enti tutti i trattamenti percepiti e il relativo importo annuo lordo.

La dichiarazione deve essere rilasciata sul modulo predisposto dal Ministero del Tesoro in distribuzione anche presso l'Inps. Per la sua compilazione ci si può avvalere dell'assistenza gratuita degli Enti di Patronato. (Es.: il pensionato Rossi riscuote dall'Inps una pensione annua lorda di 9 milioni ed una pensione dello Stato di 10 milioni annui lordi. Poiché supera i 18 milioni deve presentare la dichiarazione all'Inps per 9 milioni e allo Stato per 10 milioni).

Sono esenti dal contributo i trattamenti non soggetti ad Irpef, pensioni di guerra, pensioni sociali, invalidi civili. Chi percepisce una sola pensione erogata da un solo Ente, anche se supera i 18 milioni annui lordi, non deve presentare alcuna dichiarazione.

Altra novità importante è costituita dalla certificazione a domicilio della posizione assicurativa relativa ai lavoratori autonomi (coltivatori diretti, mezzadri o coloni, artigiani e commercianti). Essi riceveranno a casa, nel periodo compreso tra dicembre '91 e febbraio '92 l'estratto conto contributivo così come risulta dagli archivi dell'Inps.

Non riceveranno gli estratti gli uomini e le donne con età superiore rispettivamente a 64 e a 59 anni che saranno contattati dall'Inps per la presentazione della domanda di «Pensione Subito».

Qualora l'estratto contenesse errori anagrafici o fosse mancante di parte dei contributi, gli assicurati possono recarsi all'ufficio Inps più vicino o rivolgersi gratuitamente agli Enti di Patronato.

Dr. Salvatore De Salvo
Responsabile rapporti con l'utenza – Inps via Longoni

Punto per punto i nuovi diritti dei cittadini

Secondo le norme dello statuto comunale

di **ANTONIO GUGLIETTI**

Dal 26 settembre '90 Roma ha il suo Statuto, legge fondamentale per regolare la vita dell'amministrazione comunale.

Prima della legge 142 del 1990 che impartiva le nuove direttive in base alle quali i Comuni e le Province devono redigere i propri statuti in piena autonomia, esistevano la legge comunale e provinciale del 1911 e del 1934, del tutto antiquate. Attraverso lo Statuto si è cercato di dare ai Comuni uno strumento moderno in grado di avvicinare i cittadini alla vita amministrativa e gestionale del comune.

Vediamone in sintesi alcuni punti: il titolo 2° «Partecipazione popolare e tutela dei diritti del cittadino», all'art. 3 garantisce i diritti connessi alle iniziative popolari, non solo ai cittadini elettori del Comune, ma ai non residenti che lavorano stabilmente a Roma e agli studenti maggiorenni che studiano a Roma da almeno cinque anni, agli stranieri residenti a Roma.

L'art. 4 garantisce il diritto alle informazioni sugli atti del Comune.

L'art. 5 stabilisce che i cittadini possono presentare proposte di deliberazione, sottoscritte da almeno 5000 firme e interrogazioni e interpellanze al Sindaco sottoscritte da almeno 200 cittadini elettori. Ciò significa che il Consiglio comunale è costretto comunque ad esaminare la proposta e il Sindaco deve dare una risposta alle interrogazioni dei cittadini entro 60 giorni. Lo stesso esercizio può essere attuato verso le Circoscrizioni.

Un altro aspetto importante dello Statuto è il referendum. Il Comune può chiamare, prima di decidere, i cittadini ad esprimere attraverso il referendum il proprio parere e anche i cittadini possono proporre iniziative di referendum su attività del Comune: basta raccogliere 50 mila firme. Il Comune, inoltre, organizzerà una serie di consulte su varie attività alle quali potranno prendere parte le associazioni di volontariato per dare il loro contributo alla soluzione di problemi.

Il Difensore Civico è una sorta di «avvocato dei poveri» per le controversie tra cittadini, Comune e Circoscrizioni. Il Difensore avrà 20 rappresentanti circoscrizionali.

Le novità per le Circoscrizioni non sono molte ma efficaci. Verrà applicata la norma della sfiducia costruttiva e l'elezione del presidente per alzata di mano. Le delibere del Consiglio circoscrizionale non andranno più all'esame della Giunta e diverranno esecutive dopo 20 giorni. Verrà, inoltre, creata una mini-giunta, composta da un vicepresidente e 3 consiglieri. Le sedute delle commissioni consiliari diverranno pubbliche.

Infine, il secondo comma dell'art. 22 stabilisce che il regolamento di una circoscrizione deve essere redatto dallo stesso consiglio circoscrizionale.

Alberi nuovi in alcune vie di Centocelle

Continua, da parte dell'Ufficio giardini della VII Circoscrizione e dell'Assessorato all'Ambiente del Comune, il rinnovamento degli alberi lungo le vie di Centocelle.

Le robinie, le cui radici hanno causato tanti problemi a strade e marciapiedi vengono sostituite con ligustri in via Tor de' Schiavi e prunus in via dei Castani (S. Ireneo).

Case comunali di via Platani ancora ritardi

Per protestare contro i ritardi nell'inizio dei lavori di ristrutturazione delle case comunali di via dei Platani, una delegazione di cittiadini, accompagnata dai consiglieri (Pds) Elissandrini e Panatta, si è recata il 5 febbraio in Comune, V Ripartizione (Lavori pubblici).

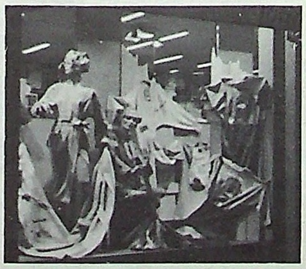
In quell'occasione si è appreso che devono ancora essere approvate due delibere: una per la revisione prezzi e l'altra per l'accensione di un mutuo di 10 miliardi. Tempi previsti: tre mesi.

Pielle

ABITARE A
Mensile - Anno VI - N. 2
Febbraio 1992
Direzione Redazione Pubblicità
via Mario U. Guattari, 66 00172 Roma tel. 2412293
Direttore Responsabile Luigi Merz
Direttore Vincenzo Luciani
Redazione Gilda Luzzi Paola Lupi, Rosa Valle, David Virdis
Realizzazione e fotocomposizione Cofine s.r.l. via M. Ugo Guattari, 66 tel. 2412293
Grafica Rosa Valle Enzo Luciani
Foto Paolo Margani
Stampa Fotolito Moggio via Alberobello, 86 Roma
Associata all'Uspi Unione Stampa Periodica Italiana
Distribuzione gratuita certificata
Registrazione del Tribunale di Roma n. 318 del 29-5-87
Questo numero è stato chiuso in redazione il 13 febbraio '92

O.T.S.
ELECTRONICS
COMPUTERS e PERIFERICHE OFFICE AUTOMATION
O.T.S. ELECTRONICS Srl.
Via dei Gelsi 130/b telefono 25.97.209
Via Antonazzo Romano 3 telefono 32.32.892
Concessionario Commodore
Sistemi Professionali
• Linea Amiga • Linea Pc Ms-Dos
Hardware / software / accessori
Rivenditore HEWLETT PACKARD
SANYO CITIZEN
NEC & MOTOROLA telefoni cellulari

Dimensione Donna "MARSICO"



lingeria - merceria
costumi da bagno
forniture per sarti
intimo:
Cagi, Imec, Lovable, Fila, Plaitex, Magnolia, Ragno
v. Cocconi, 13
(ang v. Prenestina)
tel. 2598270

Fiori - Piante
addobbi floreali di qualsiasi tipo
bomboniere e articoli da regalo
consegne a domicilio
Giardino dei Fiori
via delle Albizzie 37-39 tel. 2410745

• Tortellini
• Ravioli
• Fettuccine
• Piatti pronti da infornare:
Lasagne
Cannelloni
Crêpes
Stefano
la pasta all'uovo veramente fresca
APERTO ANCHE LA DOMENICA
via Tor de' Schiavi, 316
tel. 2590780

Borgo Don Bosco Un «miracolo» lungo 44 anni

Una prodigiosa storia iniziata nel luglio 1948

di **DANILO ROMAGNOLI**

Il Borgo Don Bosco, il noto centro salesiano di via Prenestina, ha una storia importante, ricca di episodi degni di essere raccontati. Le sue strutture, dalle quali sono passati numerosi cittadini delle nostre zone, sono la testimonianza vivente di una «scommessa» temeraria, anzi di un autentico miracolo.

Scuole professionali, scuole medie, parrocchia, oratorio, polisportiva sono le più importanti attività che vi si svolgono e non sono le uniche. Ma come sono nate queste attività?

Ricostruiamo la storia dell'istituto trovando anche sostegno nel libro che don Cadmio Biavati, fondatore dell'opera, ha scritto qualche anno fa.

La genesi del Borgo ha origine nel periodo immediatamente successivo la fine della seconda guerra mondiale. Siamo in un periodo di miseria e povertà specialmente nelle periferie di Roma ove il problema era drammatico soprattutto per i più giovani i quali erano in uno stato di abbandono materiale e morale.

Animati dallo spirito di Don Bosco, ma anche dalle continue esortazioni del Papa Pio XII i salesiani, che avevano il quartiere generale al S. Cuore in via Marsala, iniziarono ad organizzare dei centri di assistenza nella capitale. L'occasione si presentò nel luglio 1946 allorché il Demanio Militare concesse ai salesiani la zona circostante il Forte Prenestino, perché potesse sorgere l'istituto «Borgo Don Bosco» per i ragazzi poveri, vittime innocenti della guerra.

La solenne inaugurazione del primo lotto di fabbricati del Borgo avvenne nel luglio 1948 alla presenza di numerose personalità (ing. Rebecchini, sindaco di Roma, il cardinale Pizzardo e S. E. Cossu per il governo) e don Biavati ricevette, tramite don Berta allora ispettore salesiano, la nomina di direttore dell'opera.

Iniziava così un periodo di sogni e di speranze e soprattutto di fiducia illimitata nella Divina Provvidenza per il radioso avvenire della nuova casa salesiana.

1 - Continua

Claudio Alicandri tecnico e pittore autodidatta

Vincitore del trofeo «Foglia d'Argento»

«Dipingo con tecniche varie (olio, acquerello, misti) e prediligo un genere figurativo». Chi parla è Claudio Alicandri, giovane emergente pittore che svolge la sua attività artistica a Centocelle. «Attualmente – continua – sto preparando uno studio personale sulla pittura del '600 e cerco di ravvivare le tematiche dell'arte di quel periodo con temi e colori nuovi che rispecchino le espressioni e le realtà sotto una nuova luce artistica. Non sono presuntuoso nel voler copiare le numerose opere di quel meraviglioso periodo artistico; è soltanto un umile tentativo di riscoprire certi valori adeguandoli alle nuove tecnologie.»

E pare che Claudio abbia tutti i numeri per imporsi e sviluppare il suo progetto. Anche se la pittura non costituisce la sua attività principale (è un tecnico termoidraulico)

Claudio ha iniziato a dipingere per pura passione (è autodidatta) pochi anni or sono. Lo scorso ottobre ha ottenuto una delle più grandi soddisfazioni personali nella mostra a Palazzo dei Principi Pignatelli dove ha ricevuto il trofeo «Foglia d'argento».

D.R.

Nella foto Claudio Alicandri

La Prenestina in mostra

Curata da studenti e insegnanti del Botticelli sarà esposta a Zagarolo fino al 1° marzo

L'Associazione Culturale «Futuro della Memoria», nata dall'iniziativa di docenti e ragazzi dell'Istituto Botticelli, ha fatto un salto di qualità. La mostra «Tra passato e presente – Ricerca delle radici: la via Prenestina», allestita con successo lo scorso anno all'interno dell'istituto, ha lasciato la «ristretta» cornice della scuola per raggiungere uno dei paesi della cintura romana. Zagarolo, che sorge proprio lungo la via Prenestina.

Il 15 febbraio, nella sala delle bandiere di palazzo Rospigliosi, è stata inaugurata la mostra Fotografica–Archeologica «La Prenestina Antica dall'Arco di Gallieno al Ponte di Nona», realizzata da ragazzi e docenti dell'istituto di viale Primavera. La manifestazione è stata aperta dall'archeologo Zaccaria Mari con una conferenza sul tema «Il popolamento dell'Agro Prenestino-Tiburtino nell'età romana attraverso le ricerche topografiche». La mostra rimarrà aperta fino al 1° marzo.

S.C.

Una scuola tutta ostacoli

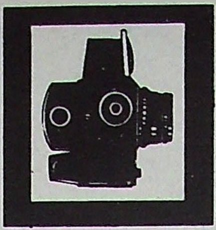
Così è il Botticelli, da 6 mesi, per Andrea, a causa del mancato intervento della Provincia

Andrea ha 15 anni, è uno studente dell'I.T.C. Botticelli in viale Primavera. dall'88 è costretto su una sedia a rotelle ed i suoi movimenti all'interno dell'istituto dipendono dalla buona volontà degli amici e dei bidelli. La prima «barriera» quotidiana di Andrea è il marciapiede della scuola privo di scivolo. Poi, all'interno dell'istituto: un ascensore rotto, uno inadatto, e ancora la palestra, i bagni, la biblioteca pressoché irraggiungibili per lui senza qualcuno che lo aiuti.

Da sei mesi si attende la riparazione del solo ascensore che Andrea potrebbe utilizzare. Il preside continua ad inviare fonogrammi alla Provincia che vengono puntualmente ignorati.

E' impossibile aggirare l'ostacolo dell'ascensore perché al piano terra non ci sono aule. Quindi, Provincia di Roma, un po' di buona volontà ed Andrea. com'è suo diritto, potrà finalmente muoversi autonomamente all'interno della scuola.

Ombretta Mancini



FOTOGRAFO
RITRATTISTA
ARTdirector
Paolo Margani

- Foto artistiche in studio
- Foto tessere tradizionali e immediate
- Foto per concorsi Alitalia, modelle, aspiranti attori, ecc.
- Cerimonie nuziali (Foto e Video)
- Riproduzioni di foto vecchie ingiallite, strappate si rifanno nuove (Poster)
- Fotobiglietti per ringraziamento sposi
- Ricordini: nascita, prima Comunione, Cresima, auguri natalizi e pasquali, lutto.
- Vasto assortimento cornici piccole e da pareti

FOTOGRAFO UFFICIALE di ABITARE A

Studio ARTE
p.zza Teofrasto 17
tel. 2156498

GINA LEBOLE

ABBIGLIAMENTO CLASSICO, PRÊT-A-PORTER, CASUAL, SMOKINGS, CERIMONIA, ACCESSORI, INTIMO, PER UOMO, DONNA, RAGAZZO, BAMBINO

LE NUOVE COLLEZIONI

Primavera 1992

SONO GIA' DISPONIBILI

PRESSO IL DEPOSITO DI VENDITA
via Pan, 56/66 Zona Tiburtina (fermata metro B Pietralata)
Tel. 4182147/4513639

Orari di apertura: 8,30–13 / 14,30–19,30
DA LUNEDI A SABATO INCLUSO – Chiusi Lunedì mattina

N.B.–LE COLLEZIONI SONO VENDUTE AD ESAURIMENTO, PERTANTO L'ASSORTIMENTO DELLE TAGLIE POTRA' A VOLTE RISULTARE INCOMPLETO

VOGLIA DI REGALO

- Articoli da regalo
- Casalinghi • Cineserie
- Piccoli elettrodomestici
- Bomboniere • Liste di nozze

SALDI con SCONTI fino al 40%
su tutta la merce

PAGAMENTI ANCHE RATEALI SENZA INTERESSI

v. dei Frassini 40 a,b,c,d - Tel. 280228

offerte chiavi in mano

CE.SVI.CO.

Chi è socio lo sa.

Siamo nati nel 1980 e con noi è nato anche un nuovo modo di intendere la cooperazione edilizia.
I nostri soci lo sanno: 1500 appartamenti consegnati, realizzati sotto la direzione del nostro Ufficio Tecnico per garantire il rispetto della qualità e dei tempi di consegna e tutti assegnati con la formula «chiavi in mano» che stabilisce il prezzo finale senza sorprese di costi aggiuntivi, sono la prova concreta della crescita della nostra azienda. Un'azienda che, coerente con i principi della cooperazione mette al centro della propria attività il rapporto con i soci, impostato con la massima trasparenza e reciproca fiducia, sapendo anche cogliere i mutamenti del mercato.
E' in questa ottica che abbiamo allargato il campo di intervento offrendo abitazioni non solo economiche e popolari, rafforzato i rapporti con una «sana» imprenditoria privata e articolato le presenze societarie in nuovi settori di mercato.
Ma i nostri interventi non si limitano a questo: siamo anche presenti in iniziative a carattere sociale, culturale e sportivo e, con il nostro mensile «Informacasa», manteniamo vivo il rapporto con i soci e gli operatori del settore. Certo in questi dieci anni siamo cresciuti molto e siamo orgogliosi di dire che consolidando la nostra struttura abbiamo contribuito a fare della casa un progetto possibile.
Chiedetelo ai nostri soci

CENTRO SVILUPPO COOPERATIVO
CE.SVI.CO
Società Cooperativa Edilizia a r.l.

Via Anzio, 24 - 00178 Roma
Tel. 71.40.490 (ric. aut.)

ADERENTE ALLA lega NAZIONALE COOPERATIVE E MUTUE

Trilly
ASILO NIDO
di Manfredi - Monti - Girolimetti
Orario: 7-19 Sabato aperto
- Personale Specializzato
- Consulenza Pedagogica
- Baby Parking pomeridiano

via dei Faggi 162-164 r/l Tuttocittà Tav. 40 C2 T: 2313986

«Roma capitale» è a
a est. E con queste c

Il 1992 può essere l'anno dell'avvio di interventi da lungo tempo attesi. Ad inizi

S.o.s. Casa & Città un telefono antitangente

Per denunciare abusi in materia edilizia

Il caso Pancino, l'arresto in diretta Tv dei due geometri comunali rappresenta clamorosamente la punta d'iceberg di una situazione di piccolo e rilevante taglieggiamento quotidiano a cui sono soggetti molti cittadini.

Per questo motivo, e in appoggio ad analoghe iniziative intraprese da altre associazioni di categoria, anche l'Asspi (Associazione Piccoli Proprietari Immobiliari) ha attivato «Sos Casa&Città», un servizio telefonico (n. 4465573) a cui potranno rivolgersi, anche in forma anonima, proprietari e Condomini in difficoltà nel rapporto con gli Enti locali, con le strutture pubbliche che erogano servizi (luce, acqua e gas), con i costruttori, con le agenzie immobiliari.

L'iniziativa non tende a criminalizzare né enti locali né categorie di lavoratori, ma a smascherare le spesso ingiustificate e ingiustificabili lentezze burocratiche, i diritti violati e il comportamento a volte «disinvolto» di molti furbi che, favoriti dalle pastoie burocratiche, agiscono in modo truffaldino o sovente creano difficoltà inesistenti.

L'altro scopo dell'Sos Casa&Città, sempre con riferimento alla casa in proprietà, è quello di reperire testimonianze e documentazione sui disservizi delle strutture pubbliche che erogano servizi, sui rapporti con i costruttori o con le agenzie immobiliari, non sempre cristalline ed autorizzate.

Le testimonianze raccolte serviranno all'Asspi per elaborare una casistica delle disfunzioni riscontrate, per intervenire presso gli enti segnalati ma anche, se ne ricorreranno i termini, per presentare denunce alla magistratura.

4465573

di **LUIGI PANATTA** e **SONIA CHELLINI**

Quando si potrà assistere all'apertura dei cantieri ed all'avvio concreto dei primi lavori dello Sdo e di Roma Capitale? E cosa è previsto per le nostre zone? In una parola, «Roma Capitale» riguarda anche Roma est?

E' stato detto autorevolmente che il 1992 sarà l'anno di Roma Capitale. Ed è stato assicurato che, se non si arriverà all'inaugurazione dei primi cantieri, si giungerà quantomeno alla definizione dei progetti. La convenzione stipulata tra il Comune e il Consorzio Sdo prevede, ad esempio, prima di questa estate, la definizione dei connotati urbanistici della futura città degli uffici che nascerà tra Centocelle e Pietralata. Ed è del tutto probabile che entro il '92, si possa trasformare il piano delle opere previsto in un programma di interventi concreti.

Ci saranno ovviamente, nei prossimi mesi, polemiche, resistenze, ostacoli, ma il treno di Roma Capitale e dello Sdo dovrebbe mettersi in moto.

Il programma per Roma Capitale, approvato il 9 giugno 1990 dal Consiglio comunale, integrato in una seconda fase dalla commissione nazionale presieduta dal ministro Conte, è stato varato definitivamente dal Consiglio comunale il 27 dicembre. Gli interventi previsti diverranno operativi dopo l'approvazione definitiva da parte della Commissione nazionale presieduta dal ministro per le aree urbane il 19 febbraio prossimo.

Quali sono le opere previste per i quartieri della zona est di Roma?

Sdo e metrò

- **Lo Sdo.** Innanzitutto e soprattutto lo Sdo. Uno degli obiettivi fondamentali della legge è quello di: «realizzare il sistema direzionale orientale e le connesse infrastrutture, anche attraverso una riqualificazione del tessuto urbano e sociale del quadrante Est della città, nonché definire organicamente il piano di localizzazione delle sedi del Parlamento, del Governo, delle amministrazioni e degli uffici pubblici anche attraverso un programma di riutilizzazione dei beni pubblici.»

E a tale scopo che la legge ha destinato 48 miliardi per la progettazione e la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria del comparto di Centocelle (cui si aggiungeranno ulteriori 1000 miliardi provenienti da altre parti) ed un fondo di 65 miliardi per l'esproprio dei suoli per poter attivare il Sistema Direzionale Orientale.

Per quanto riguarda la realizzazione di infrastrutture di trasporto pubblico sono stati destinati 10 miliardi per la progettazione preliminare delle **linee metropolitane B, D, F, G, L** e 87 miliardi per l'avvio della linea L.

- **La linea L.** è stato precisato, funzionerà «con vetture

VIDEO SOUND
Piazza delle Primule 11/14 - T. 2426033
- Con il primo noleggio TESSERA GRATUITA
- Per UN FILM 2 giorni di tempo per la visione

- CD - Musicassette da L. 7.000
- Vendita, permuta HI-FI
- TVC, Video, Computers, Accessori
- Stampe Kodak L. 250 + 1.500 sviluppo

LE SPOSE DI MARIA PIA

CONFEZIONI SU MISURA
ABITI DA SPOSA

P.le delle Gardenie, 20 (ang. Tor de' Schiavi 212)
Telefono 2414819

Per prenotare spazi pubblicitari
fino al 29 febbraio telefona al 2412293

FUTURE CLUB 2000

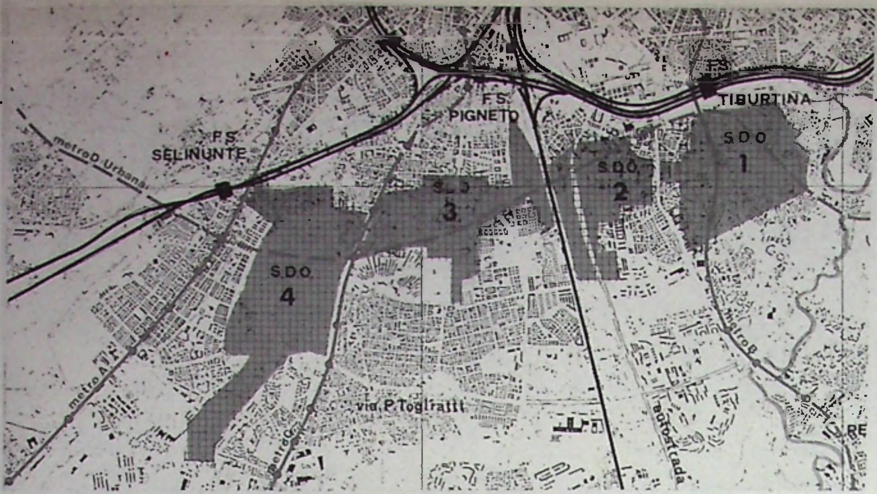
Non solo palestra... anche Amicizia

- Palestre • Body building • Karate • Ginnastica Formativa e correttiva • Stretching • Danza moderna e classica • Scuola di ballo • Ballo da sala - liscio unificato - latino-americano
- *DIETOLOGO: diete personalizzate • Medico in sede • Orario no stop 10/22*

via delle Sequoie, 11 - Tel. 285225

...nche ...pere

...re dallo Sdo



di superficie in sede propria, secondo il percorso approvato in consiglio comunale e cioè Anagnina - Tor Vergata - Tor Bella Monaca e metropolitana a servizio del comprensorio dello Sdo di Centocelle - Torre Spaccata, fino all'Arco di Travertino (dove si incrocerà con la linea B) con percorso da verificarsi nel piano delle infrastrutture di trasporto del progetto direttore del Sistema direzionale orientale.»

Le altre opere

Per il completamento dell'**Università di Tor Vergata** sono previsti 310 miliardi da reperirsi con il concorso di enti e strutture varie ed altri 83 miliardi, dello stesso tipo di fonte, sono destinati per il risanamento dell'Aniene.

Andrà complessivamente 1 miliardo alla realizzazione del **Parco di Aguzzano** e del Parco lineare Flaminio.

Per la realizzazione del complesso della **seconda Regione Aerea** sulle aree dell'ex aeroporto di Centocelle sono previsti 70 miliardi.

Con investimenti della Regione si procederà al risanamento igienico dell'**area industriale Tiburtina** e all'adeguamento della sede stradale, mentre con fondi del Coni saranno realizzati lo **Stadio del Ghiaccio a Tor Sapienza**, impianti sportivi all'Università di Tor Vergata e a Rebibbia ed **impianti polivalenti** circoscrizionali a **Quarticciolo** e **Villa Gordiani**.

A cura di Regione e Iacp si procederà a completare il **recupero urbanistico di Tiburtino III e del Quarticciolo.**

A Tor Sapienza per opera della Cgil si procederà (vedi numero di gennaio '92 di Abitare A) alla realizzazione di un parco attrezzato, di una struttura polivalente a carattere sportivo e musicale con annesse attività commerciali.

Le Ferrovie dello Stato provvederanno alla razionalizzazione, riqualificazione e valorizzazione delle stazioni Tiburtina, Prenestina, Casilina, al raddoppio della tratta Prenestina–Guidonia, al quadruplicamento della Casilina–Ciampino, alla realizzazione della nuova linea «Alta Velocità» Roma–Napoli, alla realizzazione di una nuova coppia di binari tra Tiburtina e smistamento con nuova fermata a Nomentana.

Sono previste la realizzazione della «mitica» (se ne parla, ma non si fa, da moltissimi anni) **tramvia su viale Togliatti** da Cinecittà a Ponte Mammolo e la ristrutturazione della tramvia Prenestina.

Saranno installate cabine Atac e pensiline alle fermate Atac ma non sono precisate né il numero, né le località.

Il Vicariato costruirà 50 chiese e centri parrocchiali in quartieri periferici non specificati, alcune di queste strutture saranno, è presumibile, anche nella zona est.

Un centro di accoglienza per immigrati extracomunitari sarà realizzato dalla Regione in via Salviati (Collatina).

Il Cnr curerà il completamento del complesso dell'istituto di Medicina Sperimentale e Ciclotrone e la costruzione della biblioteca scientifica nazionale a Tor Vergata.

Le **Poste e Telecomunicazioni** spenderanno 20 miliardi per il Centro di settore Roma Tor Pignattara.

La Sip provvederà all'ampliamento degli impianti di telecomunicazione a Pietralata e Tor Sapienza, ristrutturerà i complessi esistenti, destinati a centrali telefoniche, di Centocelle, Gordiani, Tiburtina, Tiburtino III ed all'installazione dei tralicci per sostegno antenne a Casal de' Pazzi, La.Rustica, Torre Maura.

L'Acotral potenzierà (300 miliardi) il tratto Pantano–Grotte Celoni–via del Grano (Alessandrino) della ferrovia Roma–Pantano.

L'Enel costruirà la sede del raggruppamento est agenzia 5 (uffici) e la cabina primaria a servizio dello Sdo.

A cura del **Ministero dei beni culturali** ed ambientali si provvederà al restauro della basilica sotterranea di Porta Maggiore (100 milioni), alla manutenzione di Gabii sulla via Prenestina (1 miliardo) e al restauro del mausoleo di S. Elena (50 milioni).

Cos'è lo Sdo

Il Sistema Direzionale Orientale viene detto, dalle iniziali di queste tre parole, più brevemente, Sdo. «Sistema» fa riferimento all'insieme di elementi urbanistici ed architettonici (metropolitana, piazze, strade, parchi ed edifici residenziali e commerciali) che ne costituiranno il nucleo centrale. «Direzionale» sta ad indicare il fatto che ospiterà attività di direzione del mondo amministrativo, imprenditoriale, finanziario, pubblico e privato. «Orientale» per la sua collocazione nel quadrante est di Roma, tra Pietralata e Centocelle.

Più precisamente lo Sdo può ripartirsi in quattro comparti urbanistici rispettivamente su 140 ettari a Pietralata, 148 al Tiburtino, 124 al Casilino, 259 a Centocelle e Torre Spaccata. 671 ettari sui quali verranno realizzati una complessa rete di trasporti, abitazioni e uffici.

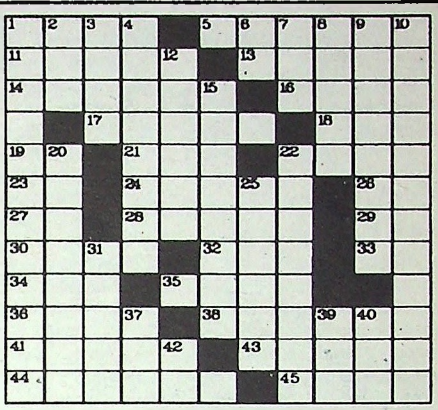
Lo Sdo ha una storia lunga trenta anni. La sua previsione era già presente nel piano regolatore generale del 1962, approvato dal ministero ai Lavori Pubblici nel 1965. Nel 1974, in occasione della prima variante generale al piano regolatore, gli iniziali 46 milioni di metri cubi previsti furono ridotti a 14. Infine, nel 1978, l'Ufficio Speciale del Piano Regolatore, elaborò un quadro della direzionalità e fissò la cubatura definitiva a 11 milioni e 669 mila mc.

Oro **Angelo Fedeli**
• laboratorio • oreficeria • gioielleria • orologeria

PREZZI INCREDIBILI
LISTE DI NOZZE

via del Castani 245 - tel. 2417132

a cura di MARCELLO FAGIOLI



ORIZZONTALI:
1) La stella ... inglese. 5) Famoso istituto di statistica americano. 11) In India, appartiene alla casta più bassa. 13) Il Georg teologo, avversato da Lutero. 14) Complete di tutte le parti. 16) Il carico dell'asino. 17) La più celebre delle sorelle Brontë. 18) Negazione bifronte. 19) Un tipo... senza pari. 21) Il sistema Tv color adottato in Italia. 22) Una funzione trigonometrica. 23) Esercito Italiano. 24) I primissimi tempi di un'attività. 26) Famoso alieno cinematografico. 27) Massimo dio egizio. 28) Scrisse una famosa «Vita di Gesù». 29) Monarca. 30) Misure di peso inglesi. 32) Uno a Londra. 33) Un'ora ... senza fine. 34) Ex colonia portoghese in India. 35) La Capitale dell'Arabia Saudita. 36) Importante fiume spagnolo. 38) La Meryl di «La mia Africa». 41) Vi nacque il Gattamelata. 43) Soccorsi, assistenze. 44) La costellazione con Betelgeuse. 45) Un grosso cetaceo.

VERTICALI:
1) Fa arrivare la corrente ... alle candele. 2) Abbreviazione di tangente. 3) Lo è la pittura. 4) Colmare un recipiente. 6) Aeronautica Militare. 7) Prima di ... Vegas. 8) Grossa città francese. 9) Così è chiamato l'asso di bastoni in un gioco a carte ad eliminatorie. 10) Il sistema di guarigione con la imposizione delle mani sulla parte malata. 12) Donne di razza bianca. 15) Lo stato Usa con Springfield. 20) Il locale pubblico con sottofondo musicale. 22) Consesso di Vescovi. 25) I berberi dell'Africa occidentale. 31) Quelli armati sono cingolati. 37) La Yoko di John Lennon. 39) Moderno quartiere di Roma. 40) E così via (abbr.). 42) Preposizione semplice.

e dal 2 marzo al 21.53.455/457

GRAFICA
STUDIO MARCHI
IMMAGINE COORDINATA
(Carta Intestata, Buste e Biglietti da Visita)
PIEGHEVOLI
IMPAGINAZIONE RIVISTE
PUBBLICITA'

FOTOLITO
SELEZIONI
MONTAGGI
RIPRESE RETINATE
RIPRESE AL TRATTO

STAMPA OFFSET
BIGLIETTI DA VISITA
CARTA INTESTATA
BUSTE
VOLANTINI
MODULISTICA
BLOCK NOTES
CARTE AUTOCOPIANTI
OPUSCOLI
PIEGHEVOLI
DEPLIANTS
CATALOGHI
RIVISTE

ED ALTRO...

GRAPHIC ART GRAPHIC ART GRAPHIC ART GRAPHIC ART

LE VOSTRE IDEE
NOI LE REALIZZIAMO

IL VOSTRO LAVORO, NEL SUO GENERE È UNICO, E NOI LO SAPPIAMO

Graphic Art s.n.c.
Sede Legale e Operativa
VIA DELLE ROSE, 150
00171 ROMA
TEL. e FAX (06) 25.83.269

Profumania
"M T"

Bigiotteria
Articoli da regalo

PRODOTTI PER PARRUCCHIERI

Via delle Albizzie, 33 - Telefono 2410740

EDIL D'EPIFANIO snc

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Ceramica Marazzi

Materiali per l'edilizia
Sanitari - Rubinetteria - Idraulica

Via Tor de' Schiavi, 93 Tel. 2415401

GRIFF Monica Anna

LA MODA IN TUTTI I MODI

• Abbigliamento e intimo donna

LA FESTA CONTINUA CON I FAVOLOSI
SALDI
su tutti i capi di abbigliamento
SCONTI fino all'80%

v.le della Primavera 27/27a T. 2416890

Opportunità da prendere al volo

Da Daily America, F.lli Marinelli, RL, Graphix, Lombardo gomme, Paolo Paoletti, Studio Consulenza, Il Mondo dell'Arte

Se ancora non avete approfittato dei saldi, è ora di affrettarsi. Da **Daily America** ci sono ancora molte occasioni che vi aspettano e, tra poco, i nuovissimi arrivi della collezione primavera 1992.

Se per l'8 marzo volete fare un regalo speciale, regalate un quadro della Galleria **Il Mondo dell'Arte**. Ricordate che un quadro rappresenta un regalo particolare che rimane nel tempo.

Desiderate rinnovare la vostra immagine o consolidare la vostra attività? **Graphix** potrà curare la vostra pubblicità attraverso insegne luminose, cartelli stradali. creazione di marchi. oggettistica promozionale.

Il dottor **Angelo Vani** vi ricorda le scadenze di marzo. **5** - Iva: persone fisiche pagamento tassa annuale; contribuenti trimestrali: versamento a saldo IV trimestre '91 e dichiarazione annuale; contribuenti mensili: dichiarazione annuale. **14** - imposte dirette: versamento in c/c/p ritenute su lav. autonomo di febbraio. **20** - Imposte dirette: versamento ritenute su retribuzioni lavoro dipendente febbraio; Iva contribuenti mensili: versamento di febbraio; Inps e Inpdai: versamento contributi dipendenti di febbraio. **31** - Imposte dirette: presentazione della dichiarazione mod. 770 relativa al '91; Enasarco - versamento indennità Firr anno '91.

Se volete una casa sicura... una porta blindata è quello che vi serve. Il **Fabbro Paolo Paoletti** vi garantisce grande esperienza, professionalità e prezzi eccezionali (a partire da L. 1.000.000).

Dovete partire per la settimana bianca? Vi piace guidare con la massima sicurezza? Fate controllare i pneumatici della vostra auto da **Lombardo Gomme**. Professionalità e cortesia al vostro servizio.

La vostra stanza da bagno non vi piace più? Provate a rinnovarla con l'arredamento giusto. scelto da **RL Illuminazione**. Troverete senz'altro la soluzione ottimale per un bagno davvero confortevole.

Se volete dare una ventata di aria nuova alla vostra casa, da **F.lli Marinelli** troverete quello che fa per voi. Arredamenti d'interni e porte in legno e riducibili e tutto con preventivi gratuiti.

Abitare a Forte Prenestino è un continuo pericolo

Protestano gli abitanti della zona

Riceviamo e pubblichiamo

L'11 gennaio è stato divulgato un volantino-lettera aperta del Centro sociale del Forte Prenestino al quale chiedo di poter rispondere attraverso il giornale.

«Il 7 gennaio diecimila persone hanno partecipato – si legge tra l'altro nel volantino – all'iniziativa-concerto contro il razzismo, il fascimo ed in solidarietà con gli immigrati. Ai margini del concerto si è purtroppo verificato un fatto molto spiacevole: all'angolo fra via Delpino e via dei Ciclamini tre automobili sono state incendiate da ignoti. A nostro avviso ciò va attribuito ad affari loschi e poco chiari che nulla hanno a che vedere con il centro sociale. L'altra ipotesi è quella della provocazione nei nostri confronti: qualcuno (fascisti?) potrebbe aver incendiato le auto per creare un clima ostile nei nostri confronti. Gli abitanti della zona sanno benissimo che non siamo vandali come qualcuno vorrebbe dipingerci.»

In risposta alla lettera aperta, devo chiarire alcuni punti. Il 7 gennaio sono state vilmente date alle fiamme tre automobili e cassonetti dell'immondizia e lasciate incurantemente parcheggiate in mezzo alla strada migliaia di automobili, che impedivano la circolazione e. cosa più grave, il transito dei mezzi di soccorso accorsi numerose volte in zona.

Gli organizzatori del concerto non possono smentire categoricamente ogni responsabilità sull'accaduto, infatti, io ed altre persone abbiamo visto una decina di individui incendiare un cassonetto in via dei Ciclamini e gli stessi fuggire e ripararsi all'interno del Forte. Cosa che si è ripetuta con altri cassonetti ed automobili dati alle fiamme, mentre le persone che avevano assistito al concerto sfollavano in massa.

Non è la prima volta che questi incresciosi fatti accadono nella nostra zona. Non sappiamo che persone esse siano. se fascisti o di altra ispirazione. ma ci siamo stancati di vivere con la paura di svegliarci una mattina e di trovare bruciati i nostri quotidiani sacrifici, per colpa di chi se ne infischia delle regola e di civile convivenza.

R.A.

Quando è l'abito che fa... la sposa felice

Se il giorno più importante della vostra vita è ormai vicino e se volete veder realizzato l'abito che avete sempre sognato, Maria Pia Spose, in via Tor de' Schiavi, 212 realizzerà il vostro sogno.

La cura artigianale nella realizzazione dei capi, i modelli fantasiosi e personalizzati, l'ottimo rapporto qualità/prezzo fanno dell'atelier di Maria Pia uno dei più conosciuti nei nostri quartieri e nell'intera città.

Grazie alla sua grande disponibilità con le clienti e alla sua indubbia capacità professionale, Maria Pia può vantare un record senz'altro prestigioso: quello di aver partecipato alla buona riuscita del giorno più importante di moltissime giovani spose, che sono rimaste sempre soddisfatte del suo lavoro.

Non va dimenticato, infatti, che quando si prepara un avvenimento importante, come quello delle nozze, è fondamentale saper accogliere i consigli di chi può aiutare a renderlo ancora più bello. E un abito da sposa firmato Maria Pia, potrà rendervi senza dubbio felici e resterà per sempre nei ricordi vostri e di tutti gli invitati.

L'ultima nata delle gallerie de' Il Mondo dell'Arte

E' stata inaugurata a Tivoli l'11 gennaio una nuova galleria de' Il Mondo dell'Arte. Nella foto *(da sinistra)* **Massimo Paterna, Remo Panacchia, Sandro Trotti, Elvio Echeoni, F. T. Meucci, Fausto Battelli, Fulvio Caligiuri e Pietro Vanni**

galleria
IL MONDO dell'ARTE
presenta in permanenza opere uniche dei maestri contemporanei:
F. Caligiuri, E. Echeoni, M. Paterna, N. Parigini, S. Trotti, M. Russo, F. Massimi, G. Ciavolino, U. Attardi, L. Modesti, Monaco, Albanese, Cannistrà, Restaino, Paniello, Gallà, Vanni, Vigevani
v. del Castani, 193 T.2314864
v.le Alessandrino, 340 T. 2300193
v. Principe Eugenio, 20 T. 4464857

RL
ILLUMINAZIONE DI ROBERTO CIMA
ILLUMINOTECNICA ARREDO BAGNO
PREZZI IMBATTIBILI tutto l'anno su LAMPADARI e ARREDAMENTI Bagno
via dei Castani 191-191/A
Tel. Fax 2314880

Daily America
JEANS & MODA
LEVI'S - CLOSED
ENRICO COVERI -
MANUEL RITZ PIPÓ
- MESSORI-
NEW BOXER - CIAO
NANI BON - SEVRES
MICHELE D'AMBRA
via dei Gerani 28/32 Tel. 2314414

COPY CENTER
- Assicurazioni
- Tesi stampa laser
- Servizio fax
- Fotocopie L. 70
Richiedi la tessera COPY CENTER CARD e avrai una rilegatura in OMAGGIO
via dei Castani 32/b
Tel. 2310841

F.lli MARINELLI s.n.c.
- ARREDAMENTI D'INTERNI
- PORTE IN LEGNO
- PORTE RIDUCIBILI
- PORTE BLINDATE
- AVVOLGIBILI
PREVENTIVI GRATUITI
via dei Noci 40-42-44
tel. 2314423

Paolo Paoletti
FABBRO
Porte Blindate
a partire da 1.000.000
- Porte blindate e corazzate di massima sicurezza
- Inferriate e persiane di sicurezza
- Cancelli
- Vetrine
PREVENTIVI GRATUITI
Sconto del 10% a chi presenta il tagliando
via Gerani 65/c - T. 2312067

STUDIO di CONSULENZA AZIENDALE e di ELABORAZIONE DATI
Tenuta libri Iva
Contabilità - Bilanci - Condomini
Pratiche fiscali
Successioni
Dichiarazioni tributarie
Paghe e contributi
via Tor de' Schiavi, 118
Tel. 2427326

Pubblicità GRAPHIX
via degli Olmi 9/11
Tel-Fax 2310261
INSEGNE LUMINOSE
CARTELLI STRADALI
PRATICHE COMUNALI
Scritte su automezzi
Allestimento vetrine
Creazione marchi
Oggettistica promozionale
consulenza e preventivi GRATUITI

CENTRO ASSISTENZA PNEUMATICI
EQUILIBRATURA CONVERGENZA VETTURE
LOMBARDO GOMME
VIA GIOVANNI GUSSONE 26
TEL. 2588652
ROMA

RADDOPPIAMO PER VOI!
ABITARE A
Dal 2 marzo non più 2412293, ma
2153455
2153457
non più via Mario Ugo Guattari 66, ma
viale Alessandrino 736/738
00172 Roma

LETTERE ALL'AUTORITÀ

QUELL'INCROCIO COSI' PERICÒLOSO – Tra via dei Ciclamini e via Federico Delpino ogni giorno si verificano incidenti stradali, spesso causati dall'eccessiva velocità degli automobilisti che sopraggiungono da via Federico Delpino e non rispettano il segnale di stop, ma anche dalla scarsa visibilità dovuta ad automobili parcheggiate in prossimità dell'incrocio. Gli abitanti della zona, dopo gli innumerevoli reclami in Circoscrizione, chiedono che venga presa in considerazione l'istallazione di un semaforo.

«PERCHÉ NON PROLUNGARE LA LINEA ATAC 509, che ora gira in viale delle Gardenie, fino alle scuole Francesco d'Assisi e Botticelli?» La richiesta è stata avanzata da un gruppo di genitori degli studenti dei due istituti di viale Primavera, in una riunione che si è tenuta il 31 gennaio con l'assessore all'Edilizia Pubblica Lovari. «Ora i ragazzi - sostengono i genitori - sono costretti a percorrere un lungo tratto di strada a piedi con rischi nell'attraversamento delle strade, molto trafficate, e disagi in caso di pioggia e freddo. Tutti questi inconvenienti potrebbero essere eliminati se l'Atac prolungasse la linea 509 di alcune centinaia di metri.»

a cura di Sonia Chellini

Teatro benefico

Lo è in tutti i sensi quello di Hacca+1

Il 17 e 18 gennaio presso il teatro S. Felice il gruppo teatrale «Hacca – 1» ha rappresentato la commedia brillante «Chiamami Teresa» il cui testo originale, di Antonio Stacchini, ha riscosso un notevole successo di pubblico.

Bravi tutti gli interpreti da Franco Alimonti, il personaggio principale, a Patrizia Piemontese, Alba Alimonti, Nicola Bismuto, Marcello Appignani, Susy Piemontese e Marilena Possetto.

Il 6, 7 e 8 marzo, sempre al S. Felice, il gruppo replicherà con il giallo «Un altro caso dell'ispettore Edgard». Per gli adulti l'appuntamento sarà alle ore 17 dell'8 marzo.

Si spera di coinvolgere tanta gente in quanto gli «Hacca – 1», oltre ad una riconosciuta bravura, dimostrano una grande sensibilità, devolvendo spesso gli incassi in beneficienza.

Il gruppo si mette a disposizione, a titolo gratuito, per chiunque sia interessato alle loro rappresentazioni purché l'incasso venga devoluto per fini sociali ed umanitari.

D. R.

Le case popolari sono in vendita Chi le comprerà?

Il Sunia: i prezzi saranno alti e i tempi lunghi

Costi alloggi con l'applicazione della nuova legge

ZONA	anno costr.	MQ	COSTO LEGGE 412
via Torre Maura, 60	'72	102	219.000.000 (2.140.000 al mq)
via Torre Maura, 120	'72	120	255.500.000 (2.129.000 al mq)
via di Centocelle, 3	'53	85	120.000.000 (1.411.000 al mq)
via Venezia Giulia, 153	'53	80	144.000.000 (1.800.000 al mq)

(DATI ELABORATI DAL SUNIA)

Con l'approvazione del decreto di attuazione della legge 412 sulla vendita degli alloggi di Iacp, Comuni e Regioni, circa 700 mila alloggi popolari saranno vendibili sul territorio nazionale. Ma se la legge sancisce il principio della vendita, l'esercizio della stessa non si presenta così agevole come sembrerebbe dalla lettura della legge. Vediamo il perché con Nicola Galloro, segretario della zona Tiburtina-Prenestina-Casilina del Sindacato Inquilini Sunia.

«Vorrei sottolineare tre importanti aspetti:

1) Sono in molti coloro che non sono in grado di comprare, perché i prezzi, come vedremo con esempi concreti, non sono abbordabili. E' facile anche immaginare le tensioni che si verranno a creare in quegli stabili dove oltre la metà delle famiglie assegnatarie non intenda acquistare.

2) Il prezzo di cessione è costituito dal valore catastale vigente alla data di stipulazione del contratto. Stiamo perciò parlando delle nuove tariffe di estimo delle unità immobiliari urbane e quindi le cifre non saranno certamente, come è stato scritto, pari alla metà dei prezzi di mercato.

3) Teoricamente, in base alla legge 412, si potrebbero vendere a Roma oltre 60 mila alloggi. Ma in pratica, fino ad oggi lo Iacp è stato capace di vendere solo 700 alloggi all'anno. E' noto che l'Istituto case popolari ha solo da poco concluso la vendita dei 10.500 alloggi della legge 513/77 di 14 anni fa! E ciò perché il personale è insufficiente, perché occorre ottemperare alle procedure dell'Ute, perché ci sono alcuni passaggi amministrativi da seguire (nulla osta per la regolarità dei pagamenti di affitti e spese, ecc.). La vendita di ulteriori 10 mila alloggi del patrimonio Iacp è ferma, da circa due anni, sempre per mancanza di personale e solo da poco è stato bandito il concorso per l'assunzione di 230 persone a tempo determinato (invece delle 400 richieste alla Regione) per mettere in moto la vendita di questi alloggi. Quanto tempo e quanto personale ci vorranno per vendere gli altri alloggi dell'ultima legge, la 412?

L'impressione netta è che ci si trovi di fronte ad una legge dall'inconfondibile sapore elettorale».

P.L.

Ecco come acquistare

L'operazione vendita degli alloggi di edilizia pubblica (Iacp, Comuni e Regioni), dopo l'approvazione del Governo del decreto di attuazione della legge 412/91 è già partita. E' bene, allora, ricordare le regole e le modalità con i quali sarà possibile acquistarli.

L'acquirente «naturale» degli appartamenti è il titolare del contratto di affitto da almeno 10 anni e in regola con i pagamenti di canone e spese condominiali. Possono subentrargli, oltre al coniuge, i figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi.

Il valore degli alloggi sarà stabilito sulla base dei nuovi estimi catastali moltiplicati per categoria catastale, classe, zona censuaria e vani catastali.

Modalità di pagamento: a) se l'inquilino paga in contanti il costo viene ridotto del 10%; b) se l'inquilino paga a rate dovrà versare in contanti il 30% del valore entro 90 giorni dalla volontà sottoscritta dell'acquisto ed il resto con mutuo.

Per avere più complute informazioni sia sui prezzi di vendita che sulle modalità d'acquisto degli alloggi ci si potrà utilmente rivolgere alle sedi del Sunia di seguito indicate.
• Sede di zona: v.le Irpinia 56, tel. 2712458 - 2753848 ore 9,30-12,30 e 16,30-19 escl. sabato. • Tiburtino: v. Sante Bargellini 23, tel. 4390585 mart., giov. e venerdì ore 17-19. • Tuscolano: v. Calpurnio Fiamma 151, tel. 760780 ore16,30-19 escl. sabato. • Tor Bella Monaca: v. S. Rita da Cascia 50 c/o Centro servizi Cgil, tel. 2013830 ore 16,30-18,30 escl. sabato.

S.C.

Da 25 anni a CENTOCELLE

Agenzia "Iris"

• Consulenza e assistenza automobilistica
• Richiesta certificati - Copisteria
• Assicurazioni

Piazza delle Iris, 18 c - Telefono 2583502

ARREDAMENTI ROMANELLI

via delle Ninfee 24-26 (piazza dei Mirti)
Tel. 282482

SCONTI dal 20% al 30%
su camere per ragazzi
cucine - sale e salotti

VENDITA RATEALE
SENZA CAMBIALI

PREVENTIVI GRATUITI

CENTRO SPECIALIZZATO
autoradio
antifurti

ELETTRAUTO
SETTIMIO

Servizio assistenza
aria condizionata

viale della Primavera, 63 - Tel. 2410993-2411011

GIOMAN LADY
CENTRO ABBIGLIAMENTO DONNA

ULTIMA SETTIMANA SALDI
SCONTI ECCEZIONALI

Nuovi arrivi
Primavera '92
ESCLUSIVISTA
WOMENS CLUB
PENNYBLACK
v. F. Parlatore, 25
Tel. 2185519

Studio Tecnico Legale

via delle Rose 114
Telefono 2184443 – Fax 2156196

Consulenze:
• Infortunistica Stradale
• Legali, Civili e Penali
• Perizie Giurate

• DANNI ALLA PERSONA CON PERIZIE MEDICO-LEGALI PRESSO
VIA DEI CASTANI 290
AMBULATORIO POLISPECIALISTICO

PRATICHE CONCESSIONI MUTUI
per acquisto casa o ristrutturazioni

Un problema nel Condominio, nel rapporto con l'Inquilino o col Comune, col Costruttore o un'Azienda?

Rivolgiti all'ASPPI

ASSOCIAZIONE SINDACALE PICCOLI PROPRIETARI IMMOBILIARI – Tel. 2423747
Centocelle: via delle Robinie, 39

Una filosofia religiosa che si applica alla vita

E' Scientology. La parola al presidente

Nell'ambito dei movimenti religiosi esaminiamo Scientology. Ci rivolgiamo al signor Stefano Sanmartin, presidente della Chiesa di Scientology di Roma.

Cosa significa la parola Scientology?

«Significa lo studio della saggezza o del sapere, o conoscere come conoscere.»

Cosa fa Scientology?

«Attraverso esatti principi ed una tecnologia pratica, Scientology aiuta a migliorare la fiducia in se stessi, l'intelligenza e le capacità; aiuta, inoltre, l'individuo a scoprire esperienze passate e spogliarsi dei traumi che lo ostacolano.»

Perché Scientology è una religione?

«Perché i principi fondamentali sui quali si basa fanno riferimento a fonti quali i Veda, il Tao ecc. e perché si occupa dell'uomo come spirito.»

Quale diffusione ha in Italia?

«Oggi, tra chiese, missioni, gruppi ci sono più di cinquanta organizzazioni, con ottomila membri attivi che collaborano, mentre gli Scientologi italiani sono quasi settantamila.»

Quale ruolo gioca Scientology nella società?

«Grazie agli studi e alle ricerche di L. Ron Hubbard (il fondatore di Scientology) nei campi dell'educazione, riabilitazione dalle droghe/alcool, recupero dei criminali, ecologia (radiazioni, prodotti chimici tossici) tutte barriere queste per lo sviluppo spirituale degli esseri, migliaia di Scientologi operano con dedizione al fine di estirpare questi mali della società. Inoltre nel 1969 la Chiesa di Scientology fondò il Comitato dei Cittadini per i Diritti dell'Uomo, un gruppo che indaga ed espone gli abusi psichiatrici.»

Cosa può fare una persona per sapere di più sui principi e sulla pratica di Scientology?

«E' semplice, può contattare in ogni momento la locale Chiesa in via della Pineta Sacchetti 201 - 00168 Roma - tel. 3051808; qui potrà ricevere gratuitamente tutte le informazioni possibili incluso un test sulla personalità e/o film introduttivi.»

S. D. L.

GLI ANNUNCI GRATUITI

LAVORO OFFERTE

JAFRA Cosmetica realizza i tuoi sogni. Come consulente part-time puoi guadagnare, essere più bella e più felice. Tel. a Carla 4070856 oppure 6781011

AMBOSESSI senza limiti età desiderosi raddoppiare i loro guadagni con attività commerciale esercitabile nel tempo libero T. 4060711

LAVORO RICHIESTE

LAUREATO architettura offresi come disegnatore proprio domicilio o part-time presso Imprese costruzioni. Tel. 2576027

DIPLOMATA analista contabile programmi Cobol, Contabilità generale, Wordstar, Lotus, Spiga, cerca serio lavoro part-time. Tel. 4374976

RAGAZZA diplomata perito-turistico cerca serio impiego in Agenzia di viaggi o come segretaria. Tel 2591325-2598289

ODONTOTECNICO diplomato offresi, minima esperienza. Tel ore pasti 4064375

22ENNE con attestato di addetta segretaria d'azienda. Prima esperienza offresi. Tel. 2302216 sera

22ENNE con esperienza offresi come baby sitter a tempo pieno o anche solo ad ore. Zona Prenestina, Alessandrino e Casilino. Massima serietà. Tel 2302216 sera

BABY SITTER disponibile mattina e pomeriggio offresi, esclusi perditempo. Tel. 4060644

LEZIONI PRIVATE

INGLESE insegnante scuola media superiore prepara alunni e adulti Tel 2288826

IMPARTISCO lezioni inglese francese e stenografia (Cima) a studenti medie e superiori, 1 ora lire 14.000. Tel ore pasti 4063282

STUDENTESSA universitaria impartisce ripetizioni di inglese e matematica scuole elementari, medie e biennio superiore. Prezzi modici. Tel. 2312051

LAUREATO in architettura impartisce ripetizioni di materie tecniche e scientifiche. Tel. 8182172

LAUREATA in lettere classiche con esperienza di insegnamento e di corsi di recupero impartisce ripetizioni di latino, greco, italiano, storia. Tel. 2410918

INGEGNERE elettronico impartisce accurate ripetizioni di matematica, fisica, elettronica. Tel. 2420347

SOLFEGGIO, teoria musicale, pianoforte, storia della musica, diplomato Santa Cecilia impartisce lezioni-prepara esami conservatorio. Tel. 4071430

RIPETIZIONI italiano e latino studenti medie e superiori Impartisco domicilio. T. (dopo le 20) 2304198

LAUREANDA impartisce ripetizioni chimica e biologia. Tel. 24300065

LEZIONI italiano e filosofia per studenti medie e superiori. Tel. sera al 2418480

STUDENTESSA economia e commercio impartisce ripetizioni matematica a studenti medie e superiori e segue bambini delle elementari tutte le materie. Tel. 2301637

OFFRESI ripetizioni di inglese a L 7500 l'ora. tel. 4060644

LAUREANDO esegue ripetizioni di matematica per scuole medie superiori - zona Alessandrino - Tor Tre Teste. Tel. 2310323 Gianni

LAUREATO in economia e commercio impartisce lezioni di ragioneria e tecnica commerciale. Tel 2308486 ore pasti

LAUREATA lettere classiche impartisce qualificate lezioni di latino e greco ad ogni livello - massima serietà. Tel. 2425948

LAUREATA impartisce ripetizioni di inglese per le scuole medie. Tel ore pasti 4060931

TRENTACINQUENNE laureato in scienze statistiche impartisce ripetizioni di matematica e statistica Tel 4073506

LAUREANDO ingegneria impartisce lezioni di matematica, chimica e fisica. Tel 4063809

LATINO, filosofia, italiano laureando in lettere prepara maturità, impartisce lezioni intero periodo scolastico. Esperienza. Tel 4071430

LAUREATA in giurisprudenza 110/110 con esperienza impartisce lezioni di diritto, scienza delle finanze, economia, italiano e latino. Tel. ore 14/16 al 4064375

RIPETIZIONI italiano studenti medie anche a domicilio. Tel. 2420051

INSEGNANTE impartisce ripetizioni in materie tecniche (matematica, fisica, inglse, elettronica, impianti elettrici). Tariffe eque. Tel. 2410079

SAXOFONISTA impartisce lezioni solfeggio e sassofono neofiti e appassionati musica T. sera 2577776

INSEGNANTE impartisce lezioni matematica e fisica a studenti medie e superiori. Tel. 4062933

LAUREATA in economia e commercio impartisce ripetizioni (ragioneria, matematica, diritto). Tel Gina 2184946

LAUREATO economia e commercio impartisce ripetizioni (ragioneria, inglese, matematica). Tel. Giuseppe 2285936

APPARTAMENTI

VENDESI appartamento 85 mq ottimo stato, salone, due camere, cucina, doppi servizi, cantina, posto macchina, 2 balconi, armadi a muro. Tel. ore pasti 4065170

VENDESI appartamento salone, 2 camere, 2 bagni, cucina, posto auto coperto, cantina. Tel. 4061989

NETTUNO scacciapensieri, vista mare, affitto appartamento arredato, IV piano, camera, soggiorno angolo cottura, balcone lire 400.000 mensili. Tel 4060888

LOCALI E ATTIVITA'

AFFITTASI o vendesi negozio mq 48 elegantemente rifinito p.zza Pio Pecchiai 13/o, accanto Videoclub, zona Casilino 23. Tel. dopo le 21 al 5192293

OGGETTI CERCO/VENDO

LIBRI di tutti i generi come nuovi vendo a metà prezzo. Tel. 4060644

PELLICCIA castorino nuova vendo. Tel. 2589421

VENDO grosso volume con frontespizio polvere oro Mussolini nostro padre, prezzo lire 2.500.000 trattabili. Tel ore pasti 2413416

VENDO due persiane nuove per due balconi e relativi laterali. Prezzo lire 1.000.000 trattabili. Tel. ore pasti 2413416

VENDESI tavolo da disegno professionale (m 1,90x1,10) da architetto, completo strumentazione. Tel. 4061468

VENDO bici da corsa seminuova, con cambio Campagnolo, da ragazzino lire 150.000. Tel. ore 20-21 al 2418632

CINEPROIETTORE per bambini funzionante 8 e super 8 Polistil vendo lire 30.000 trattabili. Tel. 4060644

VENDO due moderne poltrone in pelle color cognac, quasi nuove a lire 500.000 cadauna. Vedere per credere. Marco Padovani. Tel. 2286080

VARIE/COMMERCIALI

SETTE cuccioli abbandonati cercano...casa. Chi vuole aiutarli? Telefonate ad Alessandro 4078088.

ESEGUO pitture parietali, scene arboree, nature semifigurative, boscaglie. Tel. 4385903

TESI e manoscritti in genere si eseguono con videoscrittura su personal computers. Tel. 2419709

TERAPISTA della riabilitazione offresi per trattamenti domiciliari. Tel. mattino al 282959

VEGGENTE cartomante risolve con competenza e umanità ogni tuo problema. Riceve per appuntamento, anche festivi. Tel. 71510172

OPERATORI dell'occulto (La Rosa Armonica) pranoterapia, veggenza, cartomanzia, diagnostica, malocchio a offerta. Per appuntamento 9-13 e 16-20 via Lepetit 222 tel. 2285137

AUGURI/MESSAGGI

ALLA SQUADRA di pallavolo Colli Aniene under 14 A, auguro tante vittorie e tanta grinta. Forza Ragazze. La numero Uno.

TINA, ai tuoi 63 anni ne aggiungiamo ancora tanti, all'infinito, colmi del nostro amore. Carlo

NOEMI, pensare non è il nostro forte... Scrivere auguri è ancora più difficile... Ma per i tuoi splendidi 19 anni è stato facile trovare le parole per augurarti tutta la felicità del mondo. Auguri grandiosi da mamma, papà, Stefano.

Per questi annunci telefonare al 2412293 fino al 29 febbraio. Dal 2 marzo al 2153455/ 2153457

Raccogli i PUNTI contenuti nelle VIDEOCASSETTE PHILIPS e riceverai in omaggio

con 9 punti una T-SHIRT

con 13 punti un OROLOGIO

con 16 punti una FELPA

con 31 punti una TUTA

RITIRA SUBITO LA SCHEDA RACCOGLI PUNTI

da TV COLOR CICCARELLI

TV COLOR CICCARELLI

• elettrodomestici
• radio
• video • hi-fi

via dei Castani, 181 - Tel. 23.14.844 via dei Noci, 75 Tel. 24.11.155